



Besluitenlijst Stadsronde Herijking herstructurering

Onderwerp	Herijking herstructurering
Portefeuillehouder	Wethouder Van Grootheest
Verloop proces / Vervolgtraject	<p>Op 22 maart 2016 is tijdens de stadsronde het proces om te komen tot nieuwe afspraken met de corporaties voor de herstructurering toegelicht. Ook is aangegeven op basis van welke criteria de gemeente haar (financiële) prioriteiten zou bepalen. Deze criteria zijn in de gesprekken met de corporaties in de zomermaanden verder uitgewerkt in concept afspraken. In alle buurten waar een aanpassing van de oorspronkelijke plannen aan de orde is zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd begin oktober. Hier hebben gemeente en corporaties de voorgenomen afspraken toegelicht en zijn hierover met inwoners in gesprek gegaan.</p> <p>De herijking van de herstructureringsplannen staat op de agenda van de raadsronde van 29 november en zal ter vaststelling worden aangeboden op 13 december 2016.</p>
Aanwezig	20 burgers
Fractiewoordvoerders	Antoine van Lune (PVDA), Michel Severeijns (VVD), Marcel Bonder (SP), Pie Frijns (SPM), Coen van der Gugten (GL), Matt Bruehl (CDA), Richard Schoffeleers (D66), Wiel Hameleers (PVM)
Voorzitter	Jos Gorren
Secretaris	Marc Vinju
Samenvatting en afspraken	<p>Na een korte inleidende presentatie is er ruimte voor het stellen van vragen waar beperkt gebruik van wordt gemaakt. Vervolgens vindt er aan vijf tafels nadere discussie per buurt plaats. Afgesloten wordt de bijeenkomst met een korte terugkoppeling door de groepen waarna de voorzitter de ronde sluit met de mededeling dat op 22 november naar alle waarschijnlijkheid een extra stadsronde zal worden georganiseerd om het definitieve raadsvoorstel te bespreken.</p>
Toezeggingen	

Onderwerp	Herijking herstructurering
Portefeuillehouder	Wethouder Van Grootheest
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	T van der Linden Telefoonnummer: 043-350 7130 tima.van.der.linden@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	<p>Informeren van de raadsleden en andere aanwezigen over de concept herijking van de herstructureringsplannen. Raadsleden en andere aanwezigen krijgen de mogelijkheid om vragen te stellen en er is ruimte voor discussie over de voorgenomen plannen van zowel de corporaties als van de gemeente.</p>
Vorm bijeenkomst	<p>Rondetafelbijeenkomst</p> <p>1) Plenaire presentatie met korte samenvatting van de gehanteerde uitgangspunten voor de herijking van de herstructurering en de</p>



	<p>stadsbrede gevolgen, evenals een samenvatting van de signalen die zijn opgehaald in de buurtbijeenkomsten. Aansluitend is er ruimte voor algemene vragen.</p> <ol style="list-style-type: none">2) Nadere discussie en vragen aan tafels per buurt (aan de hand van de buurtpresentaties die op raadsagenda staan)3) Plenaire terugkoppeling van de tafels, aan de raadsleden wordt gevraagd welke signalen zij hebben opgevangen in de gesprekken
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	Op 22 maart 2016 is tijdens de stadsronde het proces om te komen tot nieuwe afspraken met de corporaties voor de herstructurering toegelicht. Ook is aangegeven op basis van welke criteria de gemeente haar (financiële) prioriteiten zou bepalen. Deze criteria zijn in de gesprekken met de corporaties in de zomermaanden verder uitgewerkt in concept afspraken. In alle buurten waar een aanpassing van de oorspronkelijke plannen aan de orde is zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd begin oktober. Hier hebben gemeente en corporaties de voorgenomen afspraken toegelicht en zijn hierover met inwoners in gesprek gegaan.
Inhoud	In de herijking van de herstructureringsplannen worden nieuwe inhoudelijke en financiële afspraken vastgelegd over de nog op de planning staande woningbouwplannen in de buurten. Deze herijking is noodzakelijk doordat de corporaties minder investeringsruimte en mogelijkheden hebben en de gemeente niet alle investeringen kan overnemen. De nieuwe afspraken zijn in concept gereed en passen binnen het nieuwe beleidskader, sluiten aan bij de concept prestatieafspraken en passen financieel binnen de middelen die nog voor de buurten beschikbaar zijn. Hierin zijn keuzes gemaakt zodat die dingen die van cruciaal belang zijn voor de transformatie van buurten, toch uitgevoerd kunnen worden. Hierbij is gebruik gemaakt van de uitgangspunten die het college in maart met de raad en de stad heeft gedeeld.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Informeren en in dialoog te gaan met de stad
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, corporaties, huurdersbelangenverenigingen en inwoners
Vervolgtraject	De herijking van de herstructureringsplannen staat op de agenda van de raadsronde van 29 november en zal ter vaststelling worden aangeboden op 13 december 2016.
Faciliteiten	